



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Основные показатели строительной деятельности Республики Башкортостан



за январь – сентябрь 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

Основные показатели строительной деятельности

Республики Башкортостан

за январь – сентябрь 2023 года

- 01 Основные показатели строительной деятельности
- 02 Объем работ по виду деятельности «Строительство»
- 03 Ввод в действие жилых домов
- 04 Динамика цен на рынке жилья
- 05 Ввод объектов социально-культурной сферы

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»



Среди регионов Приволжского федерального округа



Среди субъектов Российской Федерации



14,9%

к январю-сентябрю 2022 г.

254,9

млрд рублей

2 место

9 место

Ввод в действие жилых домов



8,8%

к январю-сентябрю 2022 г.

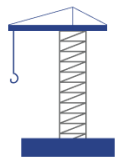
2 375,2

тыс. м² общей площади жилых помещений

2 место

8 место





ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

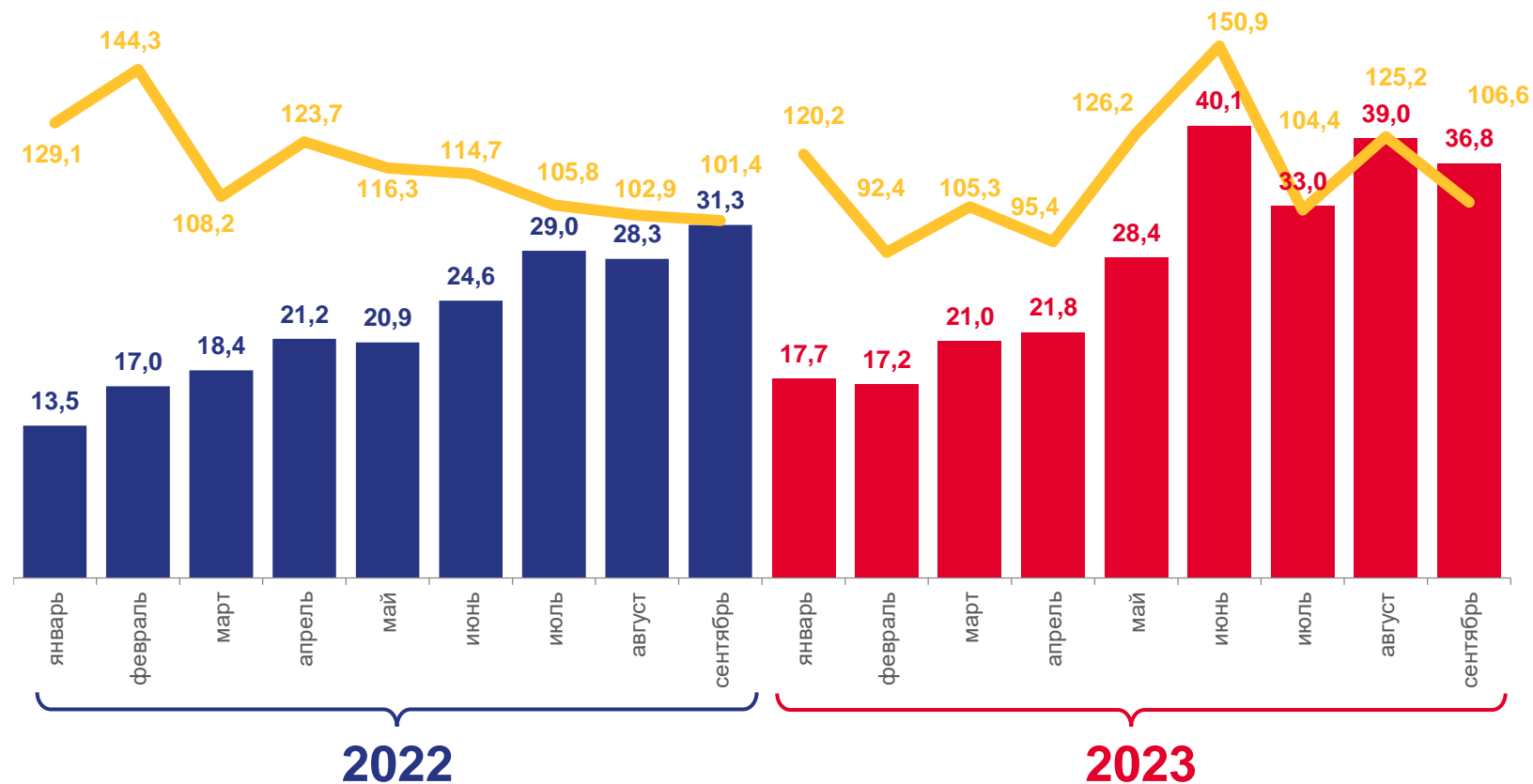
ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

254,9

млрд рублей

114,9%

к январю-сентябрю 2022 года

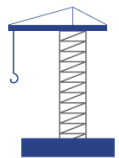


Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство», млрд рублей



В % к соответствующему периоду предыдущего года





ОБЪЕМ РАБОТ И УСЛУГ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»*

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

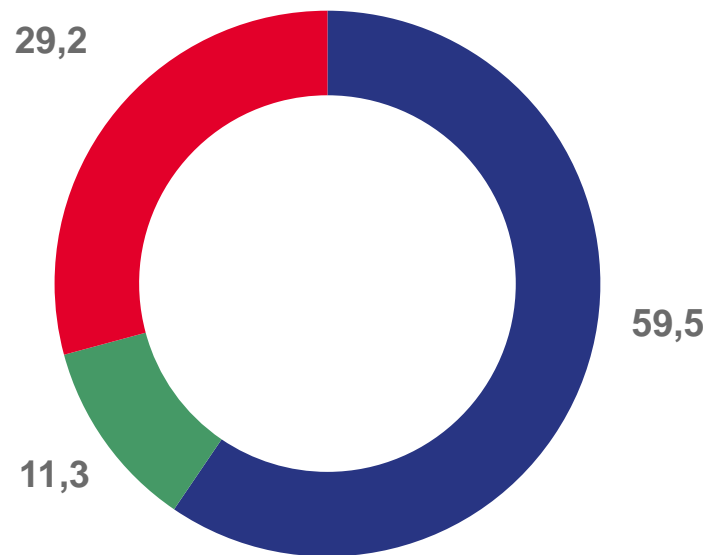
65,3

млрд рублей

122,2%

к январю-сентябрю 2022 года

Основные виды экономической деятельности
(в процентах)



- Строительство инженерных сооружений
- Работы строительные специализированные
- Строительство зданий

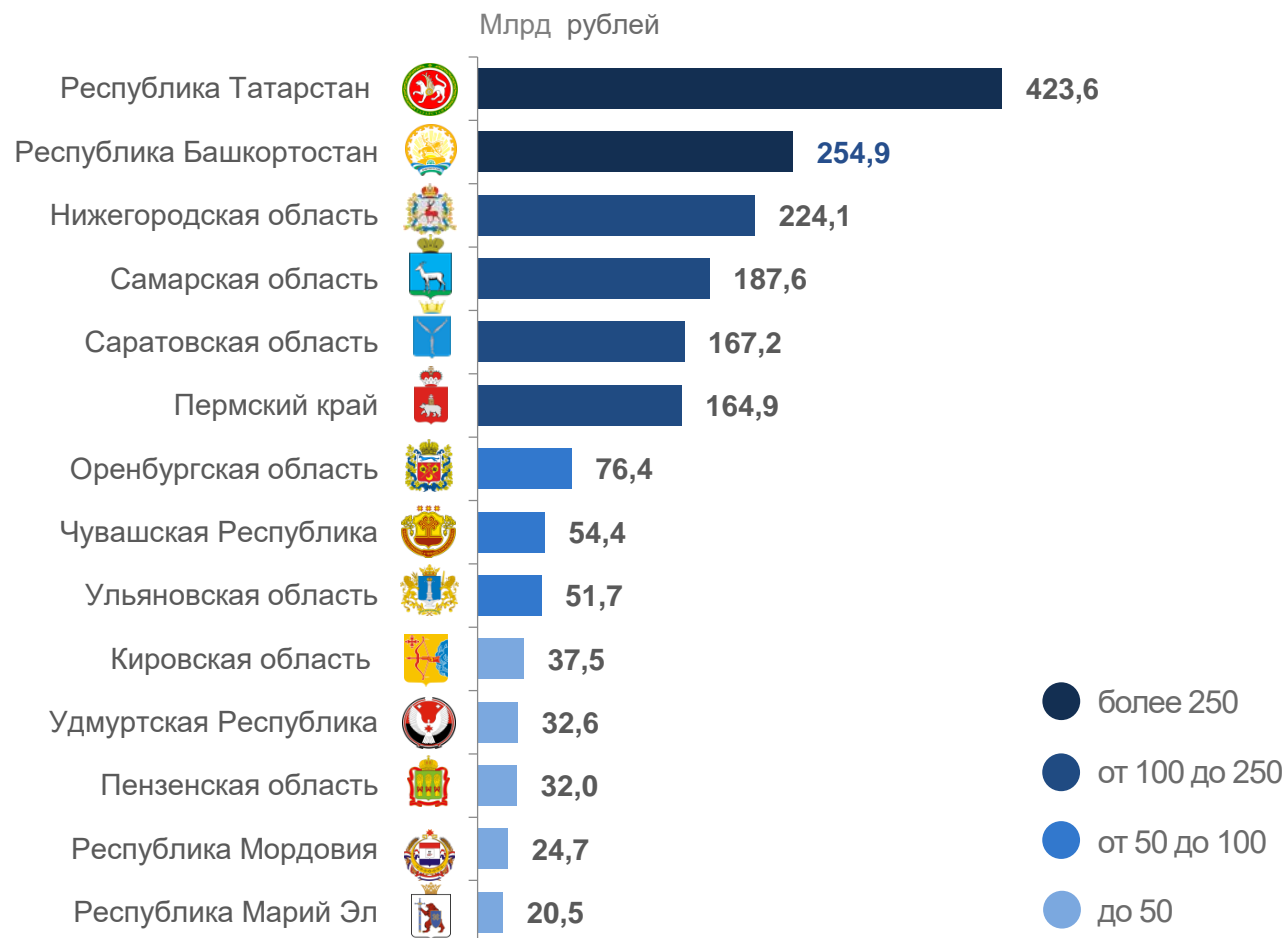
* Без субъектов малого предпринимательства





ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» ПО РЕГИОНАМ ПФО

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА





ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

2 375,2 ТЫС. М²

Общей площади жилых помещений

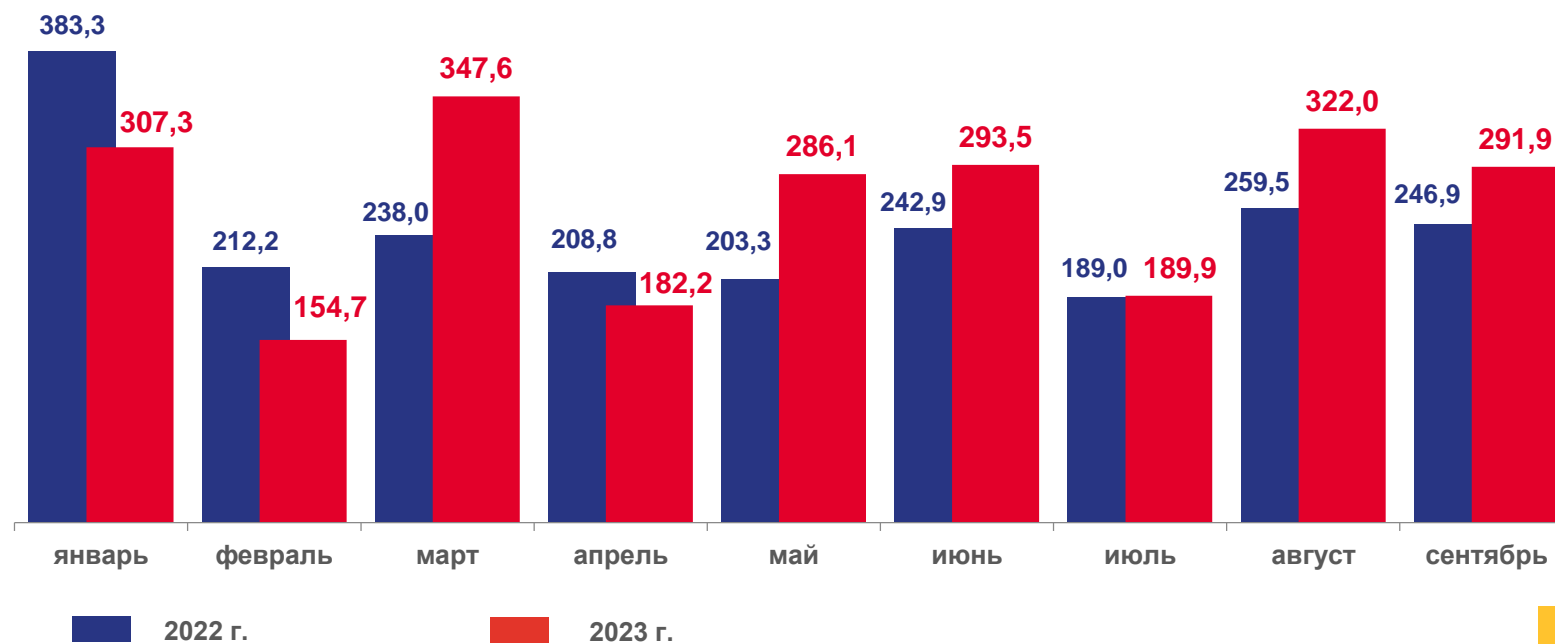
712,5 ТЫС. М²

Застройщиками – юридическими лицами

1 662,7 ТЫС. М²

Индивидуальными застройщиками

Динамика ввода в действие жилых домов, тыс. м²

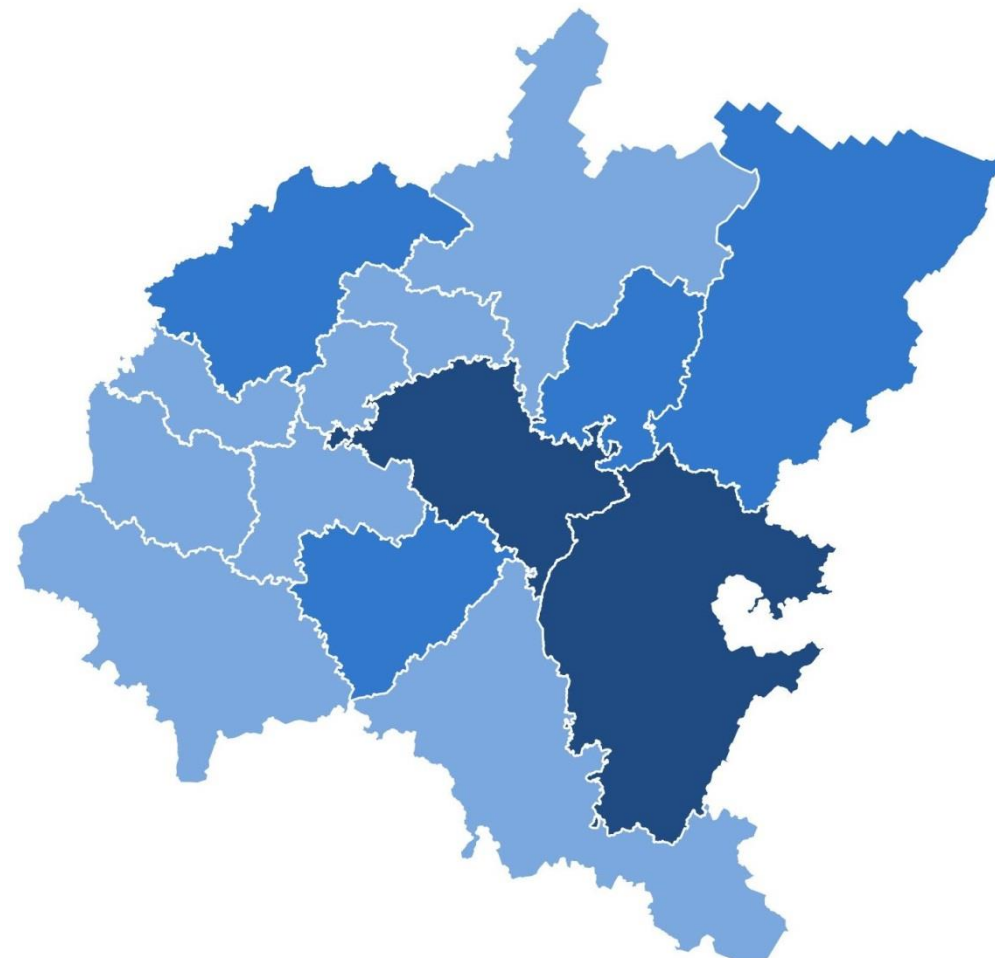




ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО РЕГИОНАМ ПФО

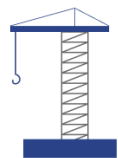
ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Тыс. м² общей площади жилых помещений



- более 2000
- от 1 000 до 2 000
- менее 1 000





ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ ЗДАНИЙ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА



Жилого назначения

14 399

Единиц

↑ 16,4%

к январю-сентябрю 2022 года

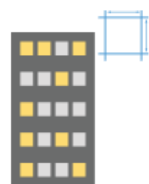
Число построенных квартир

29 083

Единиц

↑ 9,3%

к январю-сентябрю 2022 года



81,7 м² общей площади

Средний размер квартиры



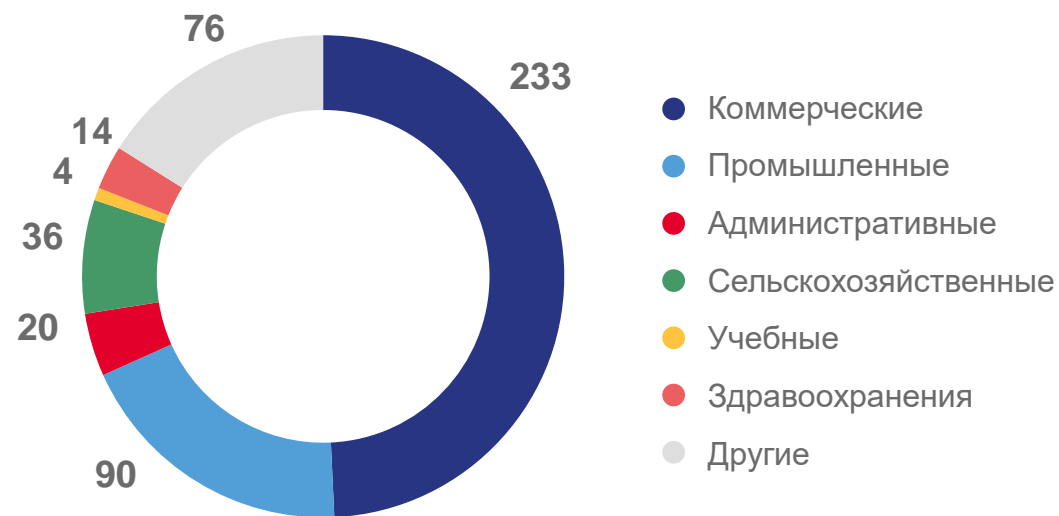
Нежилого назначения

473

Единиц

↓ 95,2%

к январю-сентябрю 2022 года

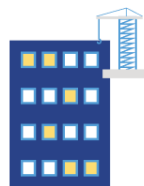




ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

На первичном рынке



116,9 ТЫС. руб.

Средние цены¹
(на конец квартала,
за 1 м² общей площади квартир)

↑ 102,2%

Индекс цен²

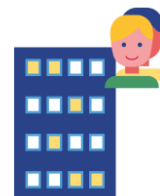
110,8

116,9

2022

2023

На вторичном рынке



93,0 ТЫС. руб.

Средние цены¹
(на конец квартала,
за 1 м² общей площади квартир)

↑ 105,9%

Индекс цен²

84,5

93,0

2022

2023

Средние цены на конец III квартала, тыс. руб.

¹По данным выборочного наблюдения за фактическими ценами сделок

²На конец III квартала к концу IV квартала предыдущего года





ВВОД ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ, СПОРТА И ОТДЫХА

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА



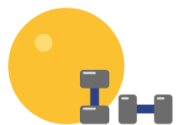
Общеобразовательные организации

на **1 975** ученических мест



Дошкольные образовательные организации

на **260** мест



Спортивные залы, площадью

10 034 м²



Физкультурно-оздоровительный комплекс

3 единицы



Гостиницы на

286 мест



Дома отдыха, с материалом стен из дерева

на **60** мест





ВВОД ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Больничные организации



на **60** коек

Детские поликлиники



на **350** посещений в смену

Амбулаторно-поликлинические организации



на **980** посещений в смену

Женские консультации



на **150** посещений в смену

Медицинский центр



площадью **269** м²





ВВОД ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТОРГОВЛИ

ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА



Автомобильные дороги с твердым покрытием

3,1 км



Торговые предприятия площадью

53,0 тыс. м²



Станции технического обслуживания легковых автомобилей

14 единиц



Рынки и павильоны

на **50** мест



Предприятия общественного питания

на **70** посадочных мест

