



О ДИНАМИКЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

| | Средние цены ¹ , тыс. рублей | Индексы цен ² , в % | |
|------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|
| | | к предыдущему кварталу ³ | к IV кварталу предыдущего года |
| 2022 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал | 91,3 | 107,76 | 107,76 |
| II квартал | 103,3 | 113,14 | 121,92 |
| III квартал | 110,8 | 107,25 | 130,76 |
| IV квартал | 113,8 | 102,72 | 134,32 |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал | 77,8 | 104,22 | 104,22 |
| II квартал | 81,9 | 105,28 | 109,72 |
| III квартал | 84,5 | 103,19 | 113,23 |
| IV квартал | 86,5 | 102,32 | 115,85 |
| 2023 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал | 110,9 | 97,01 | 97,01 |
| II квартал | 112,1 | 101,11 | 98,09 |
| III квартал | 116,9 | 104,22 | 102,23 |
| IV квартал | 122,3 | 104,64 | 106,98 |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал | 88,6 | 100,90 | 100,90 |
| II квартал | 91,0 | 102,71 | 103,63 |
| III квартал | 93,0 | 102,18 | 105,89 |
| IV квартал | 96,7 | 103,97 | 110,09 |
| 2024 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал ⁴ | 127,2 | 103,52 | 103,52 |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал ⁴ | 99,3 | 102,65 | 102,65 |

¹ По данным выборочного наблюдения за фактическими ценами сделок, за 1 кв.м общей площади жилых помещений.

² Расчет индексов цен в 1 квартале каждого года осуществлен на основе средних сопоставимых цен.

³ На конец квартала к концу предыдущего квартала.

⁴ Предварительные данные.