



О ДИНАМИКЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

	Средние цены ¹ , тыс. рублей	Индексы цен ² , в %	
		к предыдущему кварталу ³	к IV кварталу предыдущего года
2022			
Первичный рынок			
I квартал	91,3	107,76	107,76
II квартал	103,3	113,14	121,92
III квартал	110,8	107,25	130,76
IV квартал	113,8	102,72	134,32
Вторичный рынок			
I квартал	77,8	104,22	104,22
II квартал	81,9	105,28	109,72
III квартал	84,5	103,19	113,23
IV квартал	86,5	102,32	115,85
2023			
Первичный рынок			
I квартал	110,9	97,01	97,01
II квартал	112,1	101,11	98,09
III квартал	116,9	104,22	102,23
IV квартал	122,3	104,64	106,98
Вторичный рынок			
I квартал	88,6	100,90	100,90
II квартал	91,0	102,71	103,63
III квартал	93,0	102,18	105,89
IV квартал	96,7	103,97	110,09
2024			
Первичный рынок			
I квартал	127,2	103,52	103,52
II квартал ⁴	131,3	103,23	106,86
Вторичный рынок			
I квартал	99,3	102,65	102,65
II квартал ⁴	101,1	101,78	104,48

¹ По данным выборочного наблюдения за фактическими ценами сделок, за 1 кв.м общей площади жилых помещений.

² Расчет индексов цен в 1 квартале каждого года осуществлен на основе средних сопоставимых цен.

³ На конец квартала к концу предыдущего квартала.

⁴ Предварительные данные.