

**О ДИНАМИКЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ
В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН**

| | Средние цены ¹ (тыс. руб.) | Индексы цен ² , в % | |
|--------------------------|--|--|-----------------------------------|
| | | к предыдущему кварталу ³ | к IV кварталу предыдущего года |
| 2021 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал | 71,8 | 101,5 | 101,5 |
| II квартал | 73,7 | 102,7 | 104,3 |
| III квартал | 77,5 | 105,0 | 109,5 |
| IV квартал | 83,1 | 107,2 | 117,5 |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал | 63,4 | 101,9 | 101,9 |
| II квартал | 64,9 | 102,4 | 104,4 |
| III квартал | 67,7 | 104,2 | 108,8 |
| IV квартал | 72,2 | 106,7 | 116,0 |
| 2022 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал | 91,3 | 107,8 | 107,8 |
| II квартал | 103,3 | 113,1 | 121,9 |
| III квартал | 110,8 | 107,3 | 130,8 |
| IV квартал | 113,8 | 102,7 | 134,3 |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал | 77,8 | 104,2 | 104,2 |
| II квартал | 81,9 | 105,3 | 109,7 |
| III квартал | 84,5 | 103,2 | 113,2 |
| IV квартал | 86,5 | 102,3 | 115,9 |
| 2023 | | | |
| Первичный рынок | | | |
| I квартал | 110,9 | 97,0 | 97,0 |
| II квартал | 112,1 | 101,1 | 98,1 |
| III квартал ⁴ | 116,9 | 104,2 | 102,2 |
| IV квартал | | | |
| Вторичный рынок | | | |
| I квартал | 88,6 | 100,9 | 100,9 |
| II квартал | 91,0 | 102,7 | 103,6 |
| III квартал ⁴ | 93,0 | 102,2 | 105,9 |
| IV квартал | | | |

¹ По данным выборочного наблюдения за фактическими ценами сделок, за 1 кв.м общей площади жилых помещений.

² Расчет индексов цен в I квартале каждого года осуществлен на основе средних сопоставимых цен.

³ На конец квартала к концу предыдущего квартала.

⁴ Предварительные данные.